



Rif.: 61161721

€ 56.000

Casa semindipendente in vendita

Ivrea, Via casale - San Giovanni

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 254.02 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 12.57 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In zona di forte passaggio e a pochi minuti dal centro città, casa semindipendente composta da tre unità abitative distinte, ideale sia come investimento sia per più nuclei familiari. L'immobile si sviluppa su tre livelli: al piano terra troviamo il primo appartamento composto da cucinino, una camera da letto, un comodo ripostiglio e bagno. Attraverso una scala interna si accede al primo piano, dove è presente il secondo appartamento, più spazioso, con cucina abitabile, due camere da letto, ripostiglio e bagno. Proseguendo fino al secondo ed ultimo piano si raggiunge il terzo appartamento, che offre una disposizione versatile con cucina, soggiorno, due camere da letto e bagno. L'immobile si presenta da ristrutturare, offrendo però un grande potenziale: gli spazi possono essere ripensati e trasformati in ambienti più moderni e funzionali, valorizzando al massimo la struttura e la posizione.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

