



Rif.: 61121565

€ 29.000

Casa semindipendente in vendita

Albiano D'Ivrea, Corso Vittorio Emanuele

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 333.24 kW h/m² anno

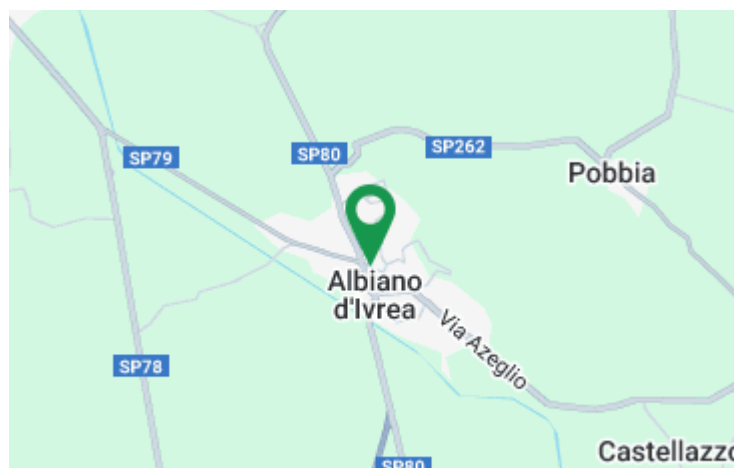
EP globale rinnovabile: 84.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In posizione centrale e comoda a tutti i servizi del paese, casa semindipendente disposta su due livelli, per una superficie complessiva di circa 100 mq, unendo la praticità di un locale commerciale al piano terra con la funzionalità della parte abitativa al primo piano. Al piano terra si trova il locale commerciale, facilmente accessibile dalla strada principale e adatto a diverse destinazioni d'uso, come attività commerciale, studio professionale o spazio di lavoro. La posizione centrale garantisce visibilità e comodità di accesso. Al primo piano si sviluppa la parte abitativa, composta da soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale e bagno finestrato. Sono inoltre presenti un balcone e un piccolo terrazzo coperto, che completano la proprietà. La soluzione risulta adatta sia per chi necessita di

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

