



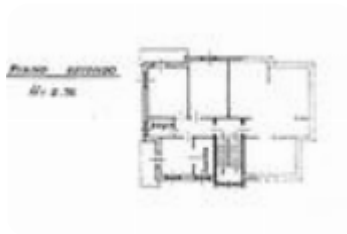
Rif.: 61034753

€ 72.000

Trilocale in vendita

Ivrea, Via Luigi Galvani - Fiorana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.500
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 346.90 kW h/m² anno

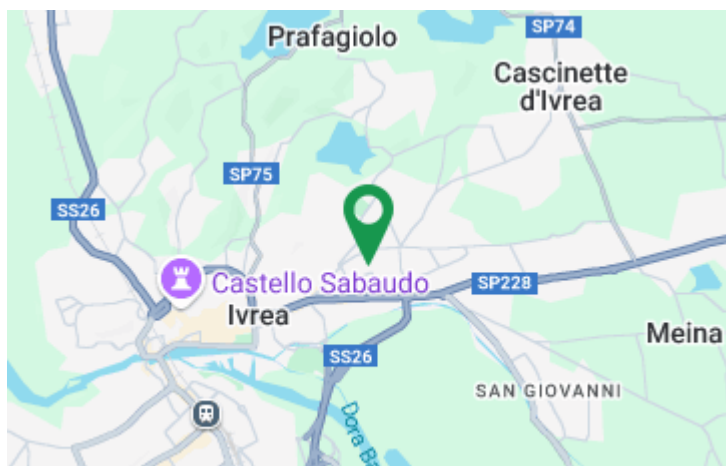
EP globale rinnovabile: 90.69 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In zona Fiorana appartamento al secondo piano di una piccola palazzina. L'immobile si sviluppa con un'accogliente zona giorno composta da soggiorno e cucinino a vista, creando un ambiente pratico e funzionale. La zona notte ospita due camere da letto di buone dimensioni e un bagno finestrato. L'appartamento si presenta in buono stato generale, pur necessitando di alcuni interventi di ammodernamento. Gli infissi in doppio vetro PVC sono stati sostituiti circa cinque anni fa, garantendo un buon isolamento termico e acustico, mentre

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

