



Rif.: 61021856

€ 115.000

Casa indipendente in vendita

Bollengo, Via Burolo

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **D**

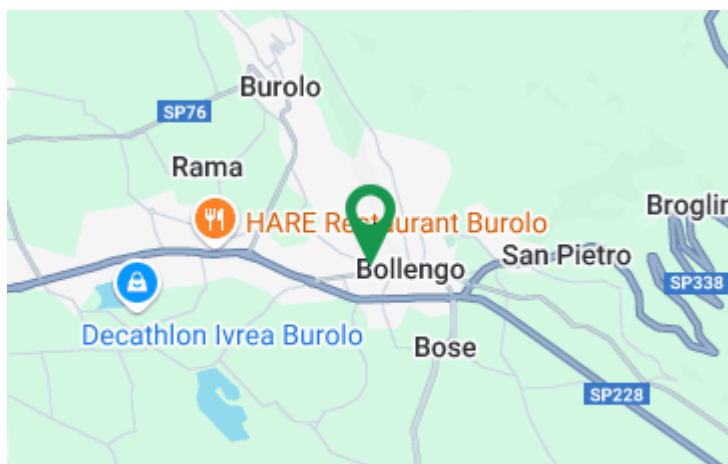
EP globale non rinnovabile: 215.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

A pochi minuti da Ivrea, in una zona comoda ai principali servizi, casa indipendente libera su quattro lati con giardino privato. Pur necessitando di una ristrutturazione, l'abitazione si distingue per gli ampi spazi e il grande potenziale, offrendo la possibilità di trasformarla in base alle proprie esigenze. Inoltre, sono già stati sostituiti gli infissi, ora in doppio vetro PVC, garantendo un migliore isolamento termico e acustico. Al piano terra si sviluppa la zona giorno, composta da un ampio soggiorno, una cucina abitabile e una sala da pranzo, ambienti luminosi e ben distribuiti. Da qui, si accede direttamente al portico coperto e al giardino, perfetti per momenti di relax all'aperto. Salendo tramite una scala interna, raggiungiamo la zona notte, che ospita tre camere da letto

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

