



Rif.: 61011773

↓ € 60.000

€72.000 (-17%)

Quadrilocale in vendita

Albiano D'Ivrea, Via XX Settembre

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 174.34 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.04 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

L'appartamento, situato in un contesto semindipendente, è stato realizzato intorno agli anni '90 e si presenta in buono stato manutentivo. Il tetto è stato rifatto, mentre nel 2013 è stata installata una caldaia a condensazione. Inoltre, gli infissi sono stati sostituiti con modelli in legno e doppio vetro. L'ingresso avviene attraverso una porta blindata che introduce direttamente in un ampio e accogliente soggiorno, impreziosito da un camino perfettamente

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

