



Rif.: 60985855

**€ 109.000**

## Casa semindipendente in vendita Cascinette D'Ivrea, Via Pianissoglio

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 177.87 kW h/m<sup>2</sup> anno

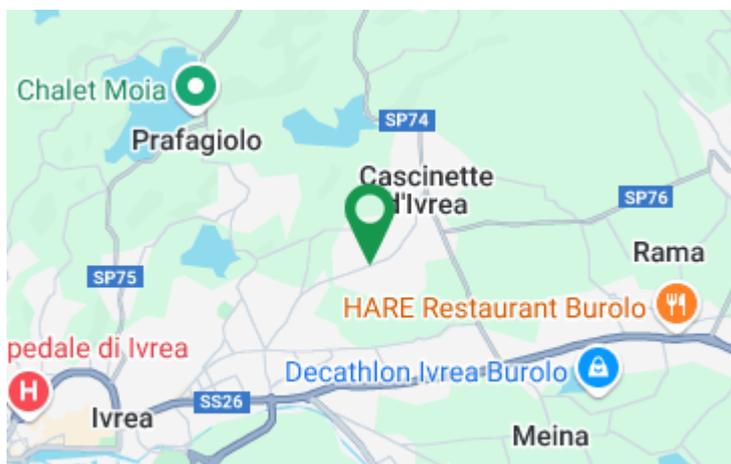
EP globale rinnovabile: 3.35 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

A pochi minuti dal centro di Ivrea, soluzione abitativa all'interno di un contesto trifamiliare. La proprietà è composta da due appartamenti distinti con ingressi indipendenti, perfetti per chi cerca spazi separati e autonomia. Il primo appartamento, situato al piano terra, è composto da una cucina abitabile, un soggiorno accogliente, una camera da letto e un bagno, rappresentando una soluzione ideale per una coppia o per chi desidera un alloggio pratico e funzionale. Il secondo appartamento, al piano superiore, dispone di una cucina

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

