



Rif.: 60946191

€ 79.000

Trilocale in vendita

Ivrea, Via Arduino - Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.500
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 20.45 kW h/m² anno

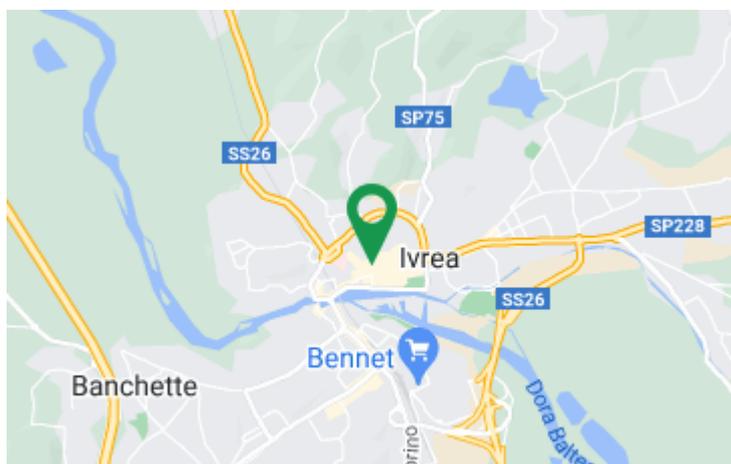
EP globale rinnovabile: 39.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del centro storico, in una delle zone più comode e servite della città, proponiamo appartamento al secondo piano situato in Via Arduino, a pochi passi da tutte le principali comodità, inclusi negozi, servizi e l'ospedale. La palazzina è stata completamente ristrutturata nel 2022, beneficiando di importanti interventi di miglioramento come il sisma bonus, l'eco bonus, il bonus facciate e l'installazione di pannelli solari per la produzione di elettricità. Inoltre, sono stati sostituiti i serramenti e realizzato un cappotto termico sul lato sinistro per migliorare l'efficienza energetica internamente l'immobile.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

