



Rif.: 60925730

€ 197.000

Villa singola in vendita

Ivrea, Via Nino Costa - Porta Aosta

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 266 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	2
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 280.38 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.38 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Situata in una zona strategica e ben servita casa bifamiliare indipendente libera sui quattro lati immersa nel verde. La soluzione si trova in un contesto residenziale tranquillo, a pochi passi dall'ospedale e circondata da tutti i servizi essenziali, tra cui mezzi pubblici, negozi e attività commerciali, offrendo così una comodità senza pari. La casa è composta da due appartamenti analoghi, ciascuno dei quali completamente indipendente dall'altro. Questa configurazione è ideale per due famiglie, oppure per chi desidera un'abitazione con un'unità separata per ospitare parenti o amici, garantendo privacy e indipendenza a entrambe le unità. Ogni appartamento è caratterizzato

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

