

Rif.: 60878436

**€ 127.000**

**5 locali in vendita**

**Ivrea, Via Alcide de Gasperi - San Lorenzo**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 125 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	2
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 115.87 kW h/m<sup>2</sup> anno

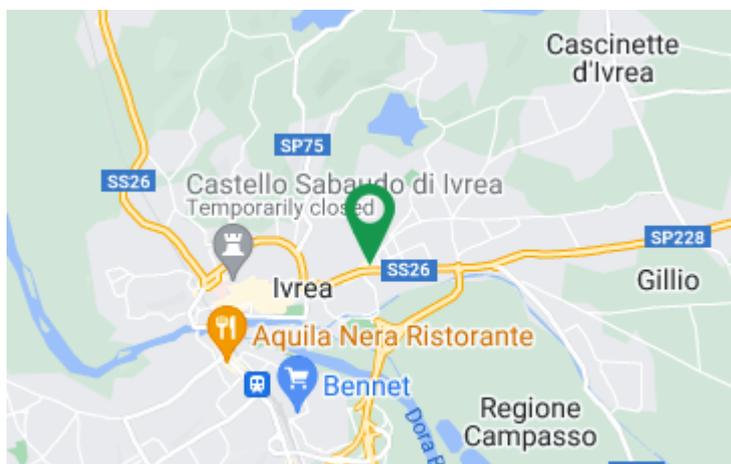
**EP globale rinnovabile:** 1.07 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

Ad Ivrea, più precisamente in zona San Lorenzo, appartamento situato al terzo piano in palazzina dotata di ascensore. L'alloggio, grazie alla sua ubicazione, vanta la comodità a tutti i principali servizi della città e gode di ampi spazi interni. Il soggiorno, ampio e luminoso, offre uno spazio generoso per rilassarvi e intrattenere ospiti. Le finestre che si affacciano su un panorama aperto portano una piacevole sensazione di luce naturale, rendendo questo ambiente ancora più invitante. La cucina è abitabile ed è presente un bagno di servizio annesso trasformabile in comoda lavanderia. L'appartamento è caratterizzato da tre camere da letto, una di queste è stata adibita a studio, ideale per coloro che lavorano da casa o che desiderano uno spazio tranquillo. È presente inoltre un secondo bagno finestrato con vasca idromassaggio. L'ottima

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

