



Rif.: 61281947

€ 76.000

Casa indipendente in vendita

Villareggia, Strada Ronchi - Rocca

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	5

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 471.99 kW h/m² anno

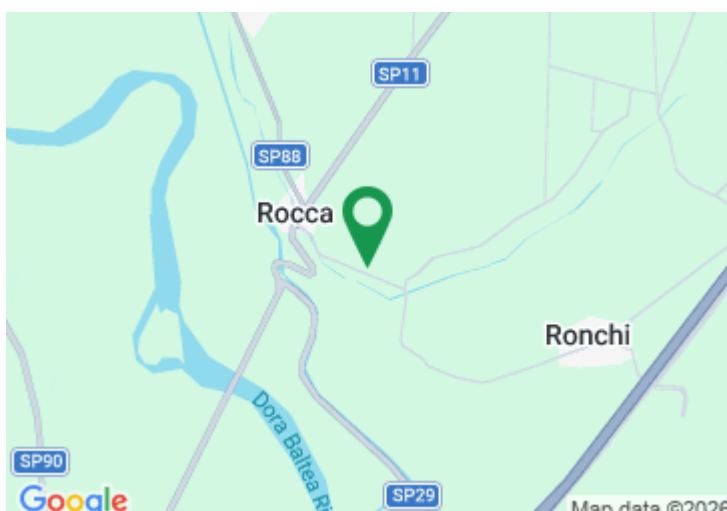
EP globale rinnovabile: 12.87 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

VILLAREGGIA: Ampio cascinale da ristrutturare con 1.000 mq. di giardino privato. La proprietà si distingue per gli ampi spazi, la buona distribuzione degli ambienti interni e le molteplici possibilità di personalizzazione. Inoltre, il tetto è stato recentemente rifatto, costituendo un significativo intervento di manutenzione già effettuato. L'abitazione si sviluppa su due livelli collegati tramite scala interna. Il piano terra è composto da salone con camino, soggiorno con cucinotto, bagno e cameretta. Il piano superiore ospita tre camere con accesso e affaccio sul balcone. Completano la proprietà una piccola cantina e un'ampia travata sul fronte di circa 150 mq. comprensiva di due magazzini chiusi. Il riscaldamento attualmente avviene mediante canne fumarie con l'utilizzo di stufe. Soluzione ideale per chi cerca un immobile indipendente, caratterizzato da ampie metrature, con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

