



Rif.: 61148646

**€ 88.000**

### Bilocale in vendita

Rondissone, Via Silvio Pellico

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2



Classe energetica: **A1**

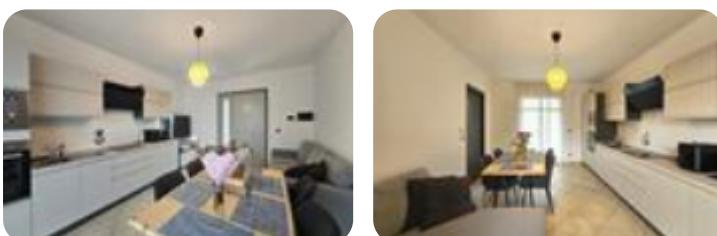
EP globale non rinnovabile: 108.90 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.80 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

RONDISSONE: In complesso di recente costruzione; Alloggio al piano terra con doppio giardino privato. Ingresso su zona giorno con cucina a vista, camera da letto e bagno dotato di vasca. Tutte le stanze hanno lo sfogo esterno sul verde di proprietà. Il riscaldamento è autonomo a pavimento, alimentato a metano con basse spese di gestione. Tutti gli infissi sono in legno con doppi vetri e gelosie. Inoltre l'appartamento è dotato di predisposizione per i climatizzatori. Incluso nel prezzo un comodo box auto. Soluzione ideale anche ad uso in continuazione



## Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

