



Rif.: 61117860

**€ 148.000**

## Trilocale in vendita

Torrazza Piemonte, Traversa Mazzini

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 70 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 3            |

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 90.31 kW h/m² anno

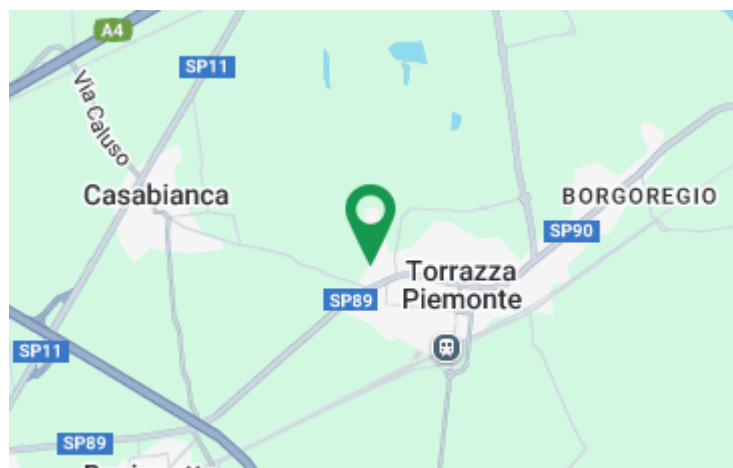
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TORRAZZA In palazzina di recente costruzione, alloggio al piano terra con giardino privato. Ingresso con portoncino blindato e accesso diretto alla cucina abitabile, spaziosa e luminosa. Zona notte costituita da due camere da letto con sfogo esterno sul balcone; disimpegno e bagno dotato di doccia. Tutti gli infissi sono in legno con doppi vetri, zanzariere e tapparelle. Riscaldamento autonomo a pavimento con basse spese di gestione. L'appartamento inoltre dispone di climatizzatori caldo/freddo, antifurto e tende da sole estive ed invernali. Completano l'unità immobiliare un comodo box dotato di portone elettrico con

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

