



Rif.: 60901645

€ 58.000

Casa indipendente in vendita

Villareggia, Via Gerbido - Gerbido

| | |
|------------------------|--------------------------|
| Tipologia: | rustici / cascine / case |
| Superficie: | mq 105 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | casa indipendente |
| Bagni: | 1 |
| Balconi: | 1 |
| Box: | 1 |
| Posti auto: | 3 |



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 297.60 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 177.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

VILLAREGGIA: Casa indipendente con cortile privato sul fronte e giardino di 480 mq. sul retro. L'abitazione si sviluppa su due livelli, attualmente collegati tramite scala esterna, ma con possibilità di realizzare una scala interna. L'immobile dispone di cucina, tre camere, balcone e bagno dotato di vasca e doccia. Gli ambienti interni si presentano in buono stato conservativo e anche il tetto è in ottime condizioni. Il riscaldamento è alimentato a metano tramite radiatori e la presenza della canna fumaria consente l'utilizzo di stufe. Completa l'unità immobiliare un fabbricato ubicato sul fronte di circa 40 mq. da poter

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

