



Rif.: 60858573

Informazioni in agenzia

**Palazzina in vendita**

Rondissone, Via XX Settembre

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 320 ca.
<b>Locali:</b>	14
<b>Sottotipologia:</b>	palazzina
<b>Bagni:</b>	5
<b>Balconi:</b>	9
<b>Box:</b>	4
<b>Posti auto:</b>	6

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 314.50 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** 😞**EP estiva del fabbricato:** 😞

RONDISSONE: In zona centrale e comoda all'ingresso dell'autostrada Torino - Milano; Palazzina disposta su tre piani e costituita da cinque alloggi, cinque cantine e quattro box auto con annesso cortile di proprietà. Gli alloggi all'interno del fabbricato sono stati parzialmente ristrutturati ma necessitano di ulteriori opere di revisione e ristrutturazione. Al piano rialzato è presente il primo appartamento costituito da cucina, due camere, studio, ripostiglio e bagno. Al piano secondo sullo stesso pianerottolo sono presenti due alloggi che si possono unire ai fine di ricavare un cinque locali con doppi servizi. Il secondo ed ultimo piano è costituito da altre due unità della stessa metratura del piano primo. Il riscaldamento è autonomo su ogni alloggio con caldaia indipendente alimentata a metano tramite radiatori. La palazzina viene venduta in blocco nello stato di fatto e di diritto nel quale attualmente si trova. Ottima soluzione anche ad uso investimento!

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

