



Rif.: 60634160

€ 89.000**Casa indipendente in vendita**

Torrazza Piemonte, Via Boggio

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	4

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 206.64 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 0.11 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

TORRAZZA Nel centro del paese in posizione comoda a tutti i servizi; casa indipendente con cortile di 200 mq. e giardino privato di 750 mq. L'abitazione si sviluppa su due livelli; il piano terra è composto da un ampio salone dotato di camino a legna dal quale si accede alla cucina abitabile con comoda dispensa. Sullo stesso livello è presente un bagno esterno riscaldato e dotato di doccia. Il piano superiore ospita la zona notte, costituita da due camere da letto matrimoniali con sfogo esterno sul balcone e sul terrazzo ed è presente un secondo bagno con vasca. L'ampia metratura degli ambienti interni consente ulteriori personalizzazioni in fase di ristrutturazione dell'immobile. Il riscaldamento è alimentato a metano tramite radiatori oppure si può usufruire del camino e installare delle comode stufe. Completano la

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

