



Rif.: 61209057

€ 100.000

Casa indipendente in vendita
Orio Canavese, Via Giuseppe Garibaldi

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 240 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	5



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

ORIO In zona centrale; Casa indipendente di ampia metratura con giardino privato, da ristrutturare. L'abitazione principale di 150 mq. si sviluppa su due livelli collegati tramite scala interna. Ingresso su disimpegno, cucina abitabile con sfogo sul terrazzo, bagno, ripostiglio ad uso studio/lavanderia, camera e ampio soggiorno. Tutte le stanze hanno lo sfogo esterno sul balcone, dal quale si raggiunge un altro locale ad uso deposito. Il piano superiore, sottotetto, dispone di una stanza, zona relax e servizio. Il piano terra della casa è dotato di quattro locali e una cantina per un totale di 90 mq. Sullo stesso livello è presente un box auto singolo e un magazzino di 120 mq con un'altezza di 3.80 metri. Sul fronte della casa è presente un secondo fabbricato da ristrutturare di 100 mq. dotato di cinque stanze e una cantina. Completa

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

