



Rif.: 61200274

**€ 165.000**

## Trilocale in vendita

Caluso, Via Colonnello Giovanni Bettoja

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 17.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CALUSO: Nel centro del paese, in posizione comoda a tutti i servizi e alle scuole. Si propone nuova ristrutturazione di piccolo condominio con basse spese di gestione. Alloggio ubicato al piano primo con opere di rifacimento in corso; ingresso tramite portoncino blindato su ampia zona giorno con cucina abitabile a vista e sfogo esterno sul balcone. Zona notte costituita da due camere da letto delle quali una con balcone. L'appartamento dispone di due bagni, entrambi con doccia e attacchi per la lavatrice. L'appartamento verrà consegnato completamente ultimato e rifinito con possibilità di scelta del capitolato interno. Eventuali personalizzazioni aggiuntive, verranno concordate direttamente con l'impresa costruttrice. Tutti gli infissi saranno in PVC

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

