



Rif.: 61177738

€ 165.000

Casa indipendente in vendita

Caluso, Via S. Clemente

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Posti auto:	4

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 214.13 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

CALUSO: Nel centro del paese, casa indipendente, ristrutturata, 'unica nel suo genere' con vista panoramica. L'abitazione è posizionata a due piani fuori terra rispetto il livello della strada. Ingresso tramite passaggio pedonale nel quale si accede ad una torretta con mattoni risalenti all'epoca costruttiva originaria dell'immobile con scala interna che conduce al giardino e al cortile privato di 300 mq. L'unità immobiliare si sviluppa su unico livello di 110 mq. interni calpestabili. Ingresso su ampia zona giorno con cucina abitabile a vista e bagno con doccia. Dal disimpegno si accede alla zona notte composta da due camere da letto e da un secondo bagno dotato di vasca. Gli spazi interni della casa sono completati da una terza stanza con finestra e balcone che può essere utilizzata come cabina armadio, zona studio e area relax. Tutti gli infissi sono in legno con doppi vetri e persiane in alluminio. Il

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

