



Rif.: 61158870

€ 85.000

Trilocale in vendita

Candia Canavese, Via Giuseppe Garibaldi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: **E**

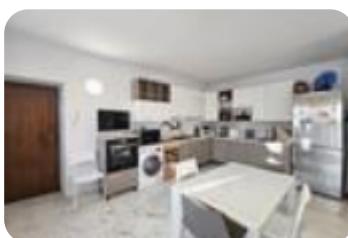
EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

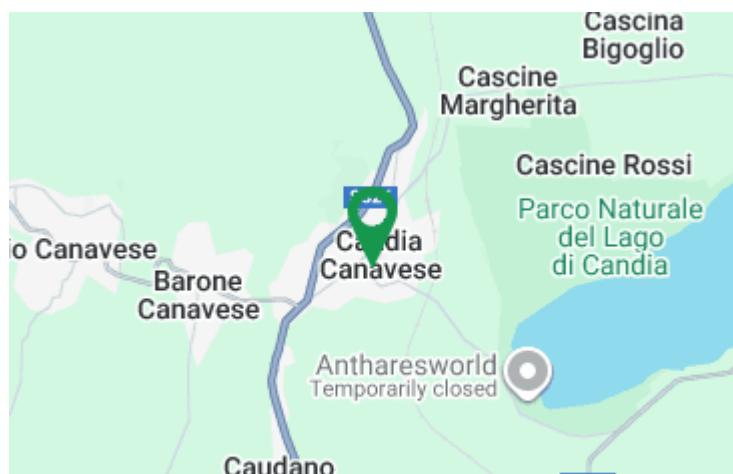
EP invernale del fabbricato: **😊**

EP estiva del fabbricato: **😊**

CANDIA Alloggio disposto su due livelli in piccola palazzina quadrifamiliare. L'abitazione è stata ristrutturata nell'anno 2025; composta da ingresso su ampia cucina abitabile, camera da letto matrimoniale, disimpegno ad uso lavanderia e bagno spazioso dotato di doccia. Zona giorno e zona notte con sfogo esterno sul balcone. Tutti gli infissi sono in pvc con doppi vetri e persiane in alluminio. Il riscaldamento è autonomo, alimentato a metano tramite radiatori con caldaia a condensazione. Il piano superiore attualmente è accessibile tramite vano scala condominiale ma con possibilità di realizzare una scala interna. Il piano mansardato è costituito da un locale unico, rifinito e riscaldato; dotato di servizio e ripostiglio. Velux sostituiti durante la ristrutturazione e opere di coibentazione del sottotetto effettuate. Gli



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

