

Via Cesare Battisti, 28 10014 Caluso (TO) Email: to2q4@tecnorete.it - Tel.: 0119891035

















Rif.: 61130978

## € 47.000

## Trilocale in vendita

Caluso, Via G. Marconi

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 65 ca.Locali:3Sottotipologia:3 localiSpese Annue:€ 0Bagni:1Balconi:1

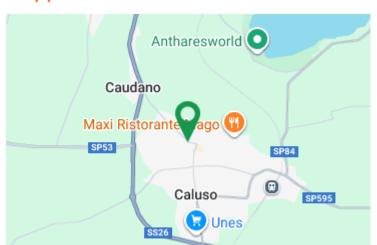
Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 
EP estiva del fabbricato:

CALUSO: Nel centro del paese, in posizione comoda a tutti i servizi. Ultimo piano in piccola palazzina con riscaldamento autonomo. Ingresso su soggiorno luminoso, cucina abitabile, camera da letto, bagno e ripostiglio. Tutte le stanze hanno lo sfogo esterno sul balcone. All'interno dell'abitazione sono state effettuate delle opere di ristrutturazione riguardanti il rifacimento degli impianti nell'anno 2015 e la sostituzione della caldaia nell'anno 2022. L'unità immobiliare viene completata dalla cantina. Soluzione ideale anche ad uso investimento!

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

