Affiliato: Caluso Immobiliare Sas
Partita IVA: 11310290017
Via Cesare Battisti, 28 10014 Caluso (TO)
Email: to2q4@tecnorete.it - Tel.: 0119891035

Rif.: 61106571

€ 120.000

Villa singola in vendita

Mazzè, Via XXV Aprile - Tonengo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 240 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	5

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

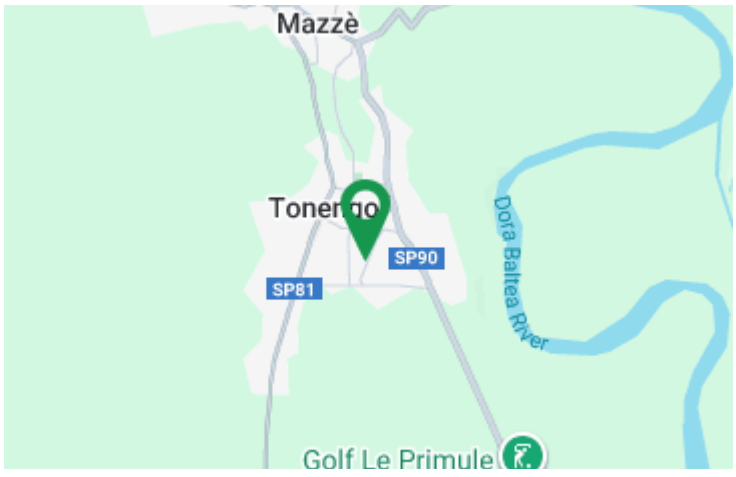
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: 😐

MAZZE'- Frazione Tonengo; Villa libera su quattro lati con 1650 mq. di giardino privato. L'abitazione principale si sviluppa su unico livello di 120 mq. costituita da ingresso su ampio disimpegno dal quale si accede alla zona giorno dotata di cucina abitabile e soggiorno con sfogo esterno sul balcone. La zona notte dispone di tre camere da letto con accesso al secondo balcone. Sullo stesso livello è presente un bagno con finestra allo stato grezzo. Tramite una scala interna si raggiunge il piano seminterrato per un totale di 120 mq. suddiviso in due cantine, locale caldaia e box auto di 50 mq. Il tetto dell'abitazione è stato completamente rifatto e coibentato tra l'anno 2017 e 2018, inclusa la canna fumaria, sostitituita, in acciaio. Il riscaldamento attualmente è alimentato a gasolio tramite radiatori ma con possibilità di collegarsi al classico gas metano, presente davanti al cancello di casa. Gli ambienti

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.