



Rif.: 61051523

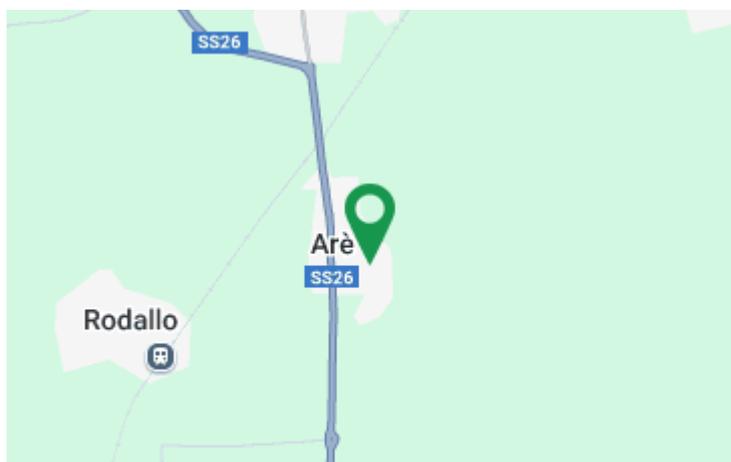
€ 159.000**Quadrilocale in vendita**

Caluso, Via Datte - Arè

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	3

**Classe energetica:** **D****EP globale non rinnovabile:** 106.84 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 0.81 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😞**EP estiva del fabbricato:** 😞

CALUSO, Frazione Arè: Alloggio al piano terra con giardino privato in palazzina costruita nell'anno 2010. L'appartamento è disposto su due livelli, dotato di portoncini blindati su entrambi i piani. Ingresso su ampia zona giorno con cucina a vista e sfogo esterno sul patio coperto e sul giardino angolare. Dal disimpegno si raggiunge la zona notte, costituita da due camere e da un bagno con doccia. Tramite una comoda scala interna si accede alla tavernetta rifinita e riscaldata con lavanderia e secondo bagno. Riscaldamento a pavimento al piano terra e con radiatori al piano interrato, alimentato a metano. Inoltre nella tavernetta è presente la canna fumaria per l'utilizzo di stufa a legna. Gli infissi sono in legno con doppi vetri, zanzariere e gelosie. L'appartamento dispone anche di climatizzatori e antifurto volumetrico e perimetrale. Completa l'unità immobiliare un comodo box di 18 mq. piastrellato.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

