



Rif.: 60898747

€ 85.000**Casa indipendente in vendita**

Caluso, Via XXIV Maggio - Vallo

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	2
Posti auto:	3

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 297.60 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 1.77 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

CALUSO, FRAZ. VALLO: Casa indipendente, disposta su due livelli con cortile e giardino privato. Il piano terra è composto da cucina, soggiorno e bagno di servizio dotato di doccia. Tramite una comoda scala interna si accede al piano primo, costituito da due camere con sfogo esterno sul balcone e da un bagno dotato di vasca. I due livelli hanno una metratura totale di 75 mq. Il riscaldamento avviene tramite stufa a legna collegata ai radiatori oppure tramite gas metano. Gli ambienti interni sono stati ristrutturati nell'anno 1972 e il tetto è stato completamente rivisto nell'anno 1995. Attraversando il cortile si raggiunge un secondo fabbricato composto da due locali ad uso taverna e dispensa per un totale di 30 mq. Al piano superiore è ubicato un locale allo stato grezzo di 60 mq collegato tramite scala esterna posizionata nel portico. Per il rimessaggio coperto delle macchine si

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

