



Rif.: 60895041

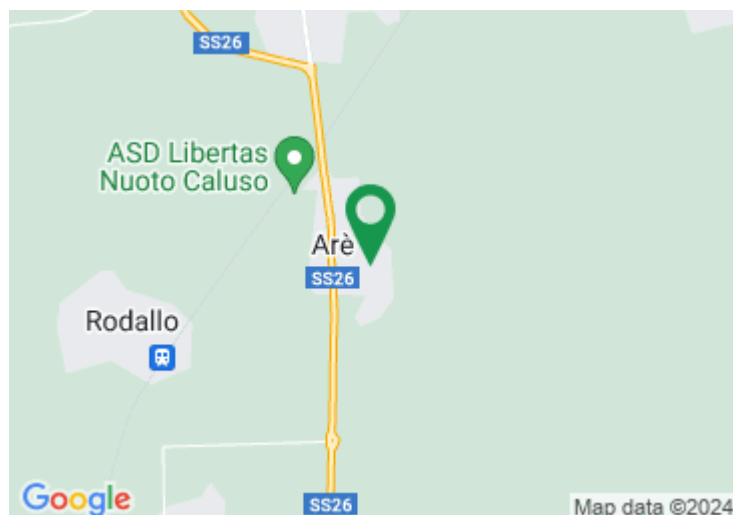
€ 145.000**Quadrilocale in vendita**

Caluso, Via Datte - Arè

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: **D**Prestazione energetica: 87,06 kW h/m² anno

CALUSO, Fraz. Arè: Alloggio disposto su due livelli in palazzina di recente costruzione; composto da ingresso su ampio soggiorno con cucina abitabile a vista e sfogo esterno sul terrazzino e sul balcone. Nello stesso livello è presente un comodo bagno dotato di doccia. Il piano primo, mansardato, è costituito da due stanze delle quali una con cabina armadio e da un secondo bagno dotato di vasca. Tutti gli infissi sono in legno con doppi vetri, persiane e zanzariere. Il riscaldamento è a pavimento, centralizzato e alimentato a metano con termostato indipendente. Per quanto riguarda l'acqua calda l'abitazione dispone di caldaia autonoma. Inoltre nella zona giorno è presente una canna fumaria che consente l'installazione di un camino o di una stufa. Gli ambienti interni si presentano spaziosi e in ottimo stato conservativo, pari al nuovo. Completa l'unità immobiliare una cantina al piano interrato.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

