



Rif.: 60875213

**€ 128.000****Quadrilocale in vendita**

Caluso, Via Trento

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1

**Classe energetica:** F**Prestazione energetica:** 205,25 kW h/m<sup>2</sup> anno

CALUSO: In zona comoda ai servizi e alle scuole; Alloggio disposto su due livelli con riscaldamento autonomo e senza spese condominiali. L'ingresso dell'appartamento è sulla zona giorno di circa 40 mq. con cucina a vista e sfogo esterno sul balcone. Dal disimpegno si accede alla cameretta e al bagno di servizio. Tramite una scala interna si raggiunge il piano superiore, costituito da due camere da letto, un ampio bagno dotato di doccia, vasca e doppio lavabo. Sullo stesso livello è presente un secondo balcone e un comodo ripostiglio con botola che consente l'ispezione al sottotetto. Il riscaldamento è autonomo, alimentato a metano con radiatori e la presenza della canna fumaria consente l'utilizzo di stufe. Tutti gli infissi sono in legno con doppi vetri e persiane. Inoltre, l'alloggio

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

