



Rif.: 60869557

↓ € 70.000

€90.000 (-23%)

Casa indipendente in vendita

Caluso, Frazione Carolina - Carolina

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	10

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CALUSO; FRAZIONE CAROLINA: Cascinale di ampia metratura da ristrutturare. La proprietà dispone di due ingressi ubicati rispettivamente sul fronte e sul retro della casa. L'ingresso principale avviene sul cortile privato di circa 450 mq. L'abitazione si sviluppa su tre livelli collegati mediante scala interna per un totale di 300 mq. Il piano terra è composto da tre stanze con accesso alla cantina interrata e sfogo esterno sul giardino ubicato sul retro di circa 150 mq. Il piano primo dispone di tre camere, bagno e tettoia da poter sfruttare per ampliare il medesimo livello oppure per ricavare un terrazzo coperto. Il piano secondo è costituito da un locale unico allo stato grezzo. La proprietà viene completata da due travate presenti sul fronte della casa. La metratura interna e la disposizione degli ambienti consente di

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

