



Rif.: 60827267

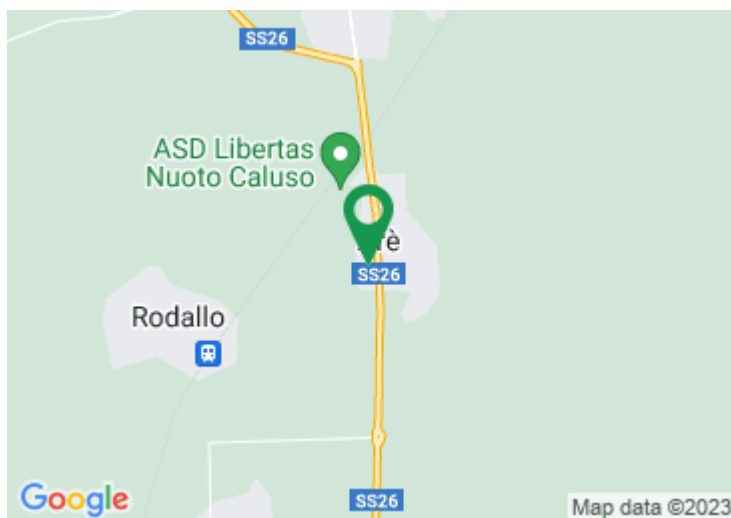
€ 188.000**Casa indipendente in vendita**

Caluso, Via Duca Degli Abruzzi - Arè

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 165 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	3

**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

CALUSO; Frazione Are': Casa indipendente disposta su due livelli, completamente ristrutturata nell'anno 1997. Il piano terra dispone di un comodo patio piastrellato con accesso all'abitazione. Dal disimpegno si entra nella zona giorno luminosa e di ampia metratura con soffitto a volta e mattoni a vista. Sullo stesso livello è presente una camera matrimoniale e un comodo bagno dotato di vasca, doccia e ripostiglio. Tramite la scala interna si raggiunge il piano superiore composto da una camera matrimoniale con bagno interno e da tre camere con bagno da ultimare. I quattro locali attualmente allo stato grezzo sono interamente rifiniti con mattoni sostituiti nel 1997 e con impianti presenti, incluso lo scarico del bagno. Il medesimo livello dispone di un ripostiglio con botola d'ispezione per il tetto. Tutte le stanze del piano primo hanno lo sfogo esterno sul balcone. Gli infissi degli ambienti ultimati sono in legno con doppio vetro, zanzariere e gelosie. Il riscaldamento della casa è alimentato a metano, tramite radiatori con caldaia a condensazione. La canna fumaria dispone di

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

