



Rif.: 60810425

↓ € 147.000

€ 160.000 (-9%)

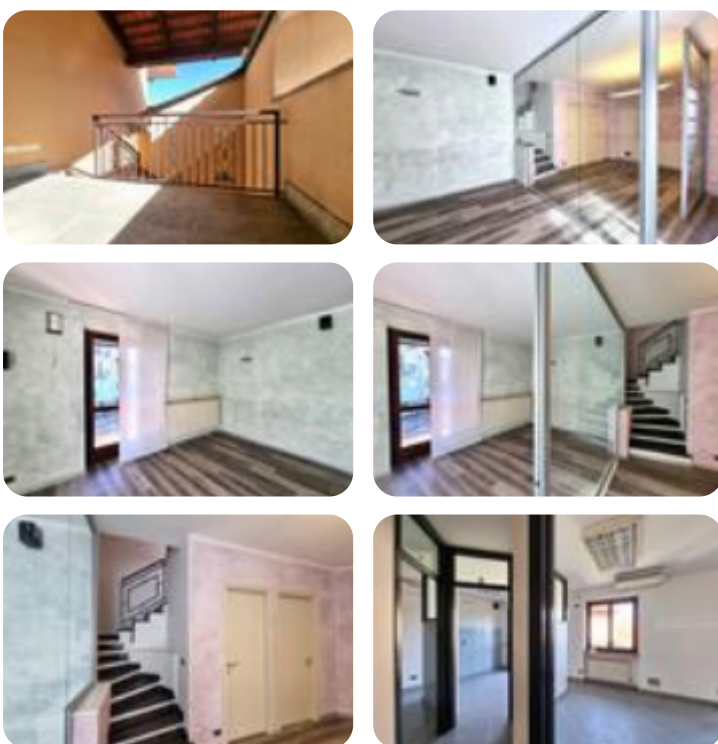
Multilocale in vendita

Caluso, Corso Torino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 165 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	multilocale
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: Classe energetica non dichiarata

CALUSO: In zona comoda ai servizi e alla piazza del mercato; alloggio su due livelli in piccolo complesso con riscaldamento autonomo e basse spese di gestione. L'appartamento necessita di piccole modifiche in quanto il primo livello era adibito a studio privato. L'ingresso dispone di terrazzo esterno con portoncino blindato dal quale si accede a due stanze ampie e luminose dalle quali si può ricavare un comodo salone. Dal disimpegno si ha l'accesso a quattro locali con bagno e sfogo esterno sul balcone. Dai quattro vani si possono realizzare facilmente una cucina e due camerette con cabina armadio. Tramite una scala interna si raggiunge il piano superiore mansardato, costituito da una cucina con locale dispensa, due camere da letto e due bagni. Il riscaldamento dell'abitazione è alimentato a metano tramite radiatori con caldaia autonoma. Gli ambienti interni si presentano in ottimo stato conservativo e la distribuzione attuale consente svariate soluzioni ai fini di poter personalizzare e sfruttare tutti gli spazi presenti. Completano la proprietà una cantina al piano interrato e un box auto doppio di 30 mq. (Attestato di prestazione energetica in fase di certificazione)

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

