



Rif.: 60773774

€ 59.000**Casa indipendente in vendita**
Orio Canavese, Via Carlo Alberto

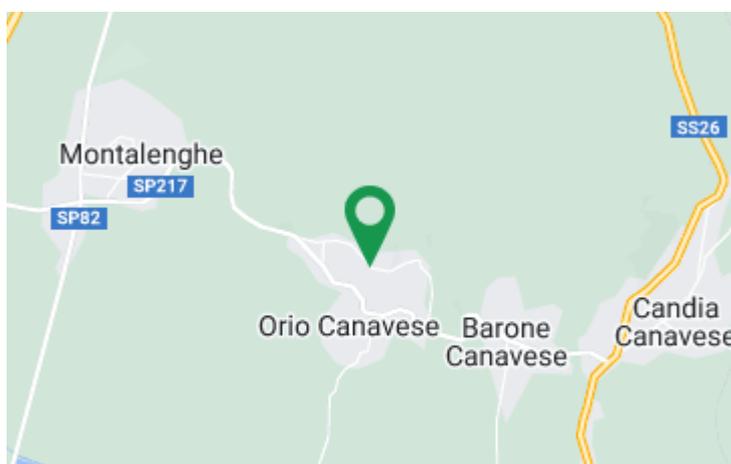
Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1

**Classe energetica:** **G**EP globale non rinnovabile: 297.60 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 1.77 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

ORIO Casa indipendente con cortile privato e doppio ingresso, pedonale e carroia. L'abitazione si sviluppa su due livelli; Il piano terra è costituito da due stanze spaziose con ripostiglio. Tramite una scala interna si accede al piano superiore composto da soggiorno con cucinotto, una camera da letto matrimoniale con sfogo esterno sul balcone e un bagno. La casa dispone anche di un piano sottotetto, allo stato grezzo, accessibile mediante scala a pioli. L'abitazione può essere riscaldata con gas metano oppure si possono sfruttare le canne fumarie per l'utilizzo di stufe e l'installazione di un camino. Completata la

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

