



Rif.: 60704483

€ 96.000

Casa indipendente in vendita
Caluso, Via Giuseppe Garibaldi

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	3
Balconi:	8
Box:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

CALUSO: Nel centro del paese, in posizione comoda a tutti i servizi; Casa indipendente disposta su tre livelli con cortile privato. Il piano terra della proprietà è composto da un locale ad uso negozio/deposito di 28 mq e da due stanze con sfogo esterno sul cortile. Tramite una scala interna si raggiunge il piano superiore costituito da un ampio salone, una cucina abitabile, una camera da letto e un bagno. Il secondo piano dispone di tre camere, un rispostiglio e un bagno. Inoltre nell'immobile sono presenti quattro balconi su entrambi i livelli. Il riscaldamento è alimentato a metano tramite radiatori, differenziato su ogni livello e la presenza della canna fumaria consente l'utilizzo di stufe. Tutti gli infissi della casa sono in legno con gelosie. La disposizione interna degli ambienti e la generosa metratura permettono svariate soluzioni ai fini di personalizzare al meglio l'intera

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

