



Rif.: 61035251

**€ 139.000****Casa semindipendente in vendita**  
Chivasso, Via San Giovanni - Castelrosso

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 192 ca.               |
| <b>Locali:</b>         | 5                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa semindipendente     |
| <b>Bagni:</b>          | 2                        |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1                        |
| <b>Balconi:</b>        | 1                        |
| <b>Box:</b>            | 1                        |

**Classe energetica:** EP globale non rinnovabile: 350.00 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nella servitissima frazione di Castelrosso, comoda ai principali servizi quali stazione, fermate del pullman, posta, farmacia e a pochi minuti dall'ingresso autostradale, si propone in vendita casa semi-indipendente su due piani. L'immobile è possibile strutturarla sia come soluzione unifamiliare sia come bifamiliare, grazie all'ingresso separato tra i due piani. Il piano terra è composto da ingresso, locale deposito, camera e servizio. Il primo piano, collegato da scala interna, è composto da ingresso sul tinello con cucinino, due camere da letto, servizio e ripostiglio. Il grande terrazzo e l'ampio giardino privato si

**Mapa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

