



Rif.: 61097479

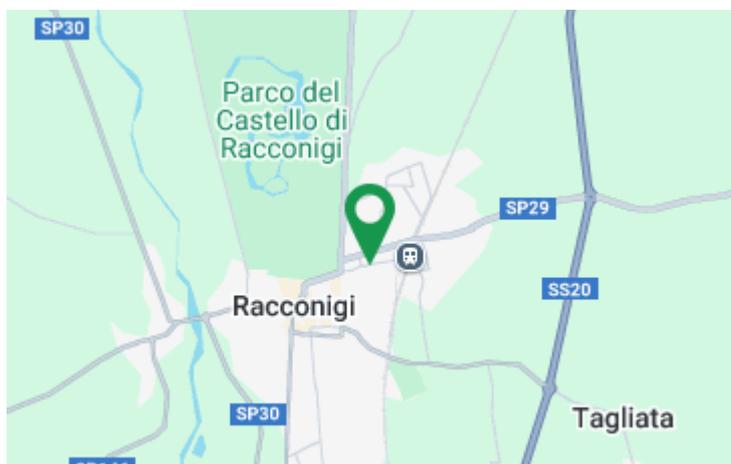
**€ 99.000****5 locali in vendita****Racconigi, Piazza IV Novembre**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 137 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** **F****EP globale non rinnovabile:** 237.64 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 11.85 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** ☹**EP estiva del fabbricato:** ☹

L'alloggio e' situato in un contesto abitativo di sole sei unita'. Al piano rialzato, privo di ascensore ma con spese condominiali contenute. L'ingresso e' su un ampio disimpegno che conduce ai vari ambienti. La cucina e' separata dal soggiorno. Le camere da letto sono tre, di cui una con sfogo su un balcone angolare in comune con la cucina. Il bagno e' finestrato con vasca. Il riscaldamento e' centralizzato con le termo valvole. Internamente l'immobile e' anni 70 ma tenuto in buono stato. Al piano terra vi e' un cortile condominiale, ed un box auto singolo

## Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

