



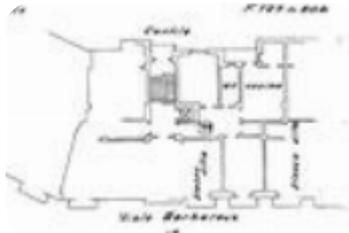
Rif.: 60733546

**€ 89.000**

## Trilocale in vendita

Carmagnola, Viale Barbaroux

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	6



**Classe energetica:** F

EP globale non rinnovabile: 294.66 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 133.12 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

L'appartamento è situato al sesto ed ultimo piano di una palazzina dotata di ascensore. La zona rimane tranquilla e comoda al centro di Carmagnola a pochi minuti a piedi e dai suoi servizi. Grazie al piano alto gode di una vista panoramica ed un'ottima luminosità. L'ingresso, tramite portoncino blindato, apre sull'ampio disimpegno che accompagna ai vari locali. La zona giorno è composta dal tinello con sfogo esterno verandato e dal cucinino. La zona notte dispone di due camere da letto, di cui una con un secondo balcone. Il servizio è finestrato e dotato di vasca. Al piano interrato è presente una cantina. L'appartamento

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

