



Rif.: 60804570

€ 174.000**Trilocale in vendita**

Pinerolo, Via del Pino - Zona Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Prezzo box:	€ 25.000
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 340
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 413.55 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Il palazzo sorge su Via del Pino, a poche centinaia di metri da Piazza Marconi: la sua particolare posizione, a cavallo tra la zona antica e quella un po' più moderna e residenziale della città, ha un duplice vantaggio ossia di godere di una maggiore tranquillità e silenziosità e di avere maggiore disponibilità di parcheggio gratuito. Inoltre, la sua centralità permette di raggiungere a piedi ogni negozio e servizio, compreso il mercato. L'intero contesto, pochi anni or sono, ha goduto di una totale ristrutturazione da parte di una impresa costruttrice che ha rimodernato il palazzo conservandone le peculiarità d'epoca che lo contraddistinguono come il pozzo nel cortile, le volte a botte nell'androne della scale ecc. L'appartamento è caratterizzato da finiture

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

