



Rif.: 61007497

**€ 59.000****Ter. residenziale in vendita****Pinerolo, Strada Paglieri - Baudenasca**

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 771 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	ter. residenziale
<b>Spese Annue:</b>	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Il terreno proposto è parte di un pec di soluzioni indipendenti e semi indipendenti a Baudenasca. Il terreno è edificabile ed ha una superficie fondiaria di circa 770 mq con una SLP di circa 100 mq. La normativa urbanistica odierna permette di realizzare una soluzione su di un unico livello composta indicativamente da cucina, soggiorno, due camere e un bagno. Il piano regolatore non prevede la realizzazione del piano interrato. Le opere di urbanizzazione secondarie sono già state realizzate.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

