



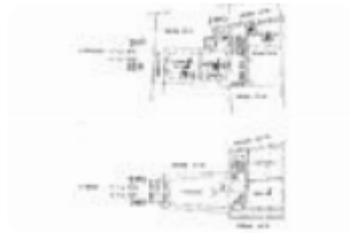
Rif.: 60974270

↓ € 79.000

€89.000 (-12%)

## Casa semindipendente in vendita Pinerolo, Via Macello - Baudenasca

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 152.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Baudenasca, Via Macello. La soluzione proposta è una casa semindipendente disposta su due livelli con giardino privato. Il fabbricato gode di una buona esposizione e la sua conformazione offre la possibilità di soddisfare differenti esigenze abitative. I due livelli sono collegati tra loro da un vano scala interno. Al piano terra c'è un box auto di circa 20 mq, un ampio locale di sgombero e un bagno. Al primo piano c'è un tinello con cucinino che affaccia sul balcone esposto a sud e due camere da letto di ampie dimensioni. Nello specifico l'intero immobile è composto da due fabbricati di epoche costruttive differenti che sono però adiacenti tra di loro. Nel fabbricato di prima realizzazione al piano terra c'è il locale di sgombero e un bagno mentre al primo piano una delle due camere che ha accesso diretto su uno dei due balconi

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

