



Rif.: 60837141

↓ € 190.000

€210.000 (-10%)

## Casa semindipendente in vendita

Pinerolo, Via Maestra Riva - Riva

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 265.63 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 82.16 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Riva di Pinerolo. La soluzione proposta è una casa indipendente, posta in zona residenziale, vicina ai servizi, alla fermata del bus e all'accesso dell'autostrada. All'ingresso si accede al cortile che risulta essere piantumato e piastrellato con zone dedicate al relax, con un dondolo, una panca e un tavolo per mangiare fuori. L'abitazione si trova al piano terra e si sviluppa totalmente su di un unico piano. Internamente si accede al disimpegno, il quale collega ad un soggiorno, da qui si prosegue in cucina e ad una cameretta e una camera matrimoniale, dall'altro del disimpegno troviamo un'altra camera con un suo bagno. I bagni sono due: uno di dimensioni generose, finestrato e con doccia e l'altro più piccolino nella camera. Inoltre vi è un locale adibito a cantina, accessibile dall'interno e un sottotetto, accessibile dall'esterno tramite

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

