



Rif.: 61218754

**€ 129.000**

## Trilocale in vendita

Pinerolo, Via della Carderia - Tabona

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 174.07 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In zona Tabona, al secondo piano di uno stabile decoroso, proponiamo in vendita 3 locali ristrutturato con doppia esposizione. L'immobile è composto da ingresso su ampio soggiorno con cucina a vista, camera matrimoniale, camera singola e bagno con box doccia. Il soggiorno e il bagno hanno accesso diretto al balcone che affaccia sulla Chiesa di San Maurizio. La camera matrimoniale, luminosa e ariosa, dispone di due balconi alla francese. La proprietà è dotata di porta blindata e infissi in PVC con doppio vetro ed è stata ristrutturata nel 2012. Il riscaldamento è centralizzato.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

