



Rif.: 61199668

Informazioni in agenzia

## Trifamiliare in vendita

Pinerolo

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 358 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	trifamiliare
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 143.05 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

A pochi passi dal centro, in una zona tranquilla e riservata, proponiamo in vendita villa signorile trifamiliare con giardino privato. Gli immobili sono collegati tra loro tramite vano scala, rendendoli ideali sia per più nuclei familiari sia come investimento. Primo appartamento Al piano terreno l'ingresso si apre su un ampio soggiorno con sala da pranzo e accesso diretto al balcone. La cucina abitabile si distingue per la sua comoda metratura, ideale per essere vissuta quotidianamente. La zona notte comprende due camere da letto, di cui una con balcone, un ripostiglio e un bagno finestrato con box doccia. Secondo appartamento Al primo piano gli ambienti si sviluppano in modo simile, con soggiorno e una cucina abitabile spaziosa e ben organizzata, arricchita dall'accesso a un terrazzo in parte verandato. Completano l'alloggio tre camere da letto, due delle quali con balcone, un ripostiglio e un bagno finestrato con box doccia. Terzo appartamento Al secondo

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

