



Rif.: 61186425

€ 75.000

Bilocale in vendita

Pinerolo, Via Savoia - Zona Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 400
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 168.88 kW h/m² anno

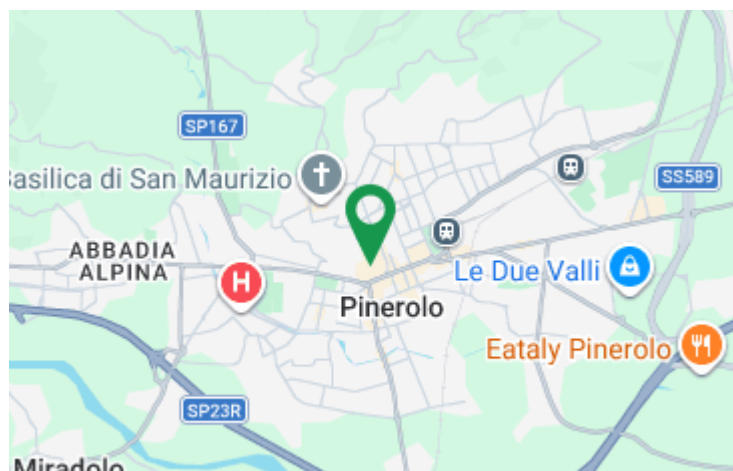
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Opportunità ad uso investimento. In zona centro storico, comodo ai servizi, proponiamo in vendita bilocale in buone condizioni dotato di riscaldamento autonomo. L'appartamento è composto da ingresso su soggiorno, cucinino, camera matrimoniale, bagno finestrato e balcone alla francese. L'accesso è dal ballatoio ed è un secondo piano. Di pertinenza vi è una cantina al piano interrato. L'immobile viene venduto con regolare contratto di locazione (in scadenza ad Agosto 2027) garantendo una rendita lorda del 5% annuo.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

