

Rif.: 61167922

**€ 39.000**

## Negozio in vendita

Pinerolo, Via Montebello - Centro

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 48 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 600

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 517.04 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 25.93 kW h/m² anno

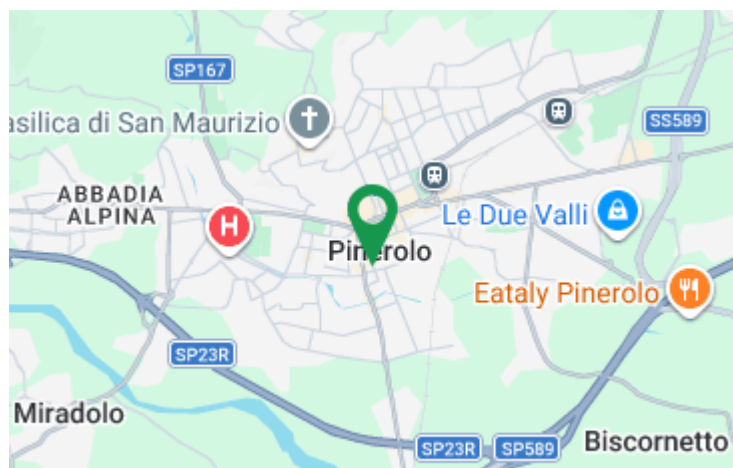
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In zona semicentrale, in via Montebello, proponiamo locale commerciale in discrete condizioni adatto a diverse attività. E' composto da ambiente principale, retro/magazzino e bagno finestrato. Il riscaldamento è centralizzato, dotato di termovalvole. Di pertinenza vi è una cantina al piano interrato. La vetrina fronte strada garantisce grande visibilità, rendendolo ideale per attività commerciali, studi o servizi al pubblico.



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

