



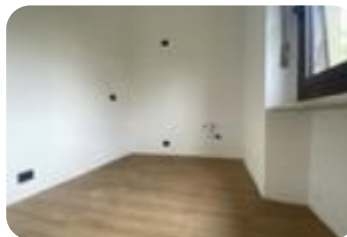
Rif.: 61023782

€ 750 / mese

Quadrilocale in affitto

Pinerolo, Via Brigata Cagliari - Zona Ospedale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 125 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 213.60 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In zona ospedale al piano rialzato di una villa signorile, alloggio di ampie dimensioni completamente ristrutturato. Composto da ingresso che affaccia sulla cucina abitabile con tinello e ampio soggiorno, con accesso diretto al terrazzo. In seguito la zona notte è composta da due camere da letto matrimoniali, una di queste con balcone di pertinenza e bagno finestrato con altrettanto sbocco esterno. L'immobile si presenta libero sui quattro lati ed è stato oggetto di una ristrutturazione completa nel 2024. L'appartamento è dotato di un'ampia cantina al piano interrato e un posto auto assegnato all'interno del cortile. Il giardino è ad uso comune ed in merito alla sua manutenzione sono ponderate le uniche spese condominiali dello stabile, oltre al consumo dell'acqua calcolato a persona. L'appartamento è disponibile da subito. Il riscaldamento è autonomo. Si valutano solo profili referenziati con redditi dimostrabili.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

