



Rif.: 60856854

**€ 150.000****Casa indipendente in vendita**  
Pinerolo, Stradale San Secondo - Ospedale

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 260 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	2

**Classe energetica:** **G**EP globale non rinnovabile: 347.12 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 1.97 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Pinerolo. Zona Ospedale. L'immobile proposto è una casa indipendente bifamiliare disposta su due livelli. La casa è dotata di due alloggi, uno al piano terra e uno al primo piano. L'alloggio del primo piano è accessibile tramite scala interna, indipendente e privata, ed è composto da ingresso, cucina con affaccio sul terrazzo, tre camere, bagno e ripostiglio. L'alloggio al piano terra è composto da ingresso su cucina, corridoio, due camere e bagno. Il giardino che circonda la casa è di circa 1000 mq. Inoltre vi sono due tettoie, due box auto e una cantina. La soluzione si presenta da ristrutturare.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

