



Rif.: 61199644

**€ 259.000**

**Villa singola in vendita**

**Trana, Str. Pianca**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

TRANA- STRADA PIANCA Spazi d'Altri Tempi e Libertà Assoluta: La Tua Villa Immersa nel VerdeSe cerchi una casa dove la parola 'limite' non esiste, questa proprietà degli anni '70 è la risposta. Caratterizzata da volumi ampi e una struttura solida, questa villa singola offre ben 180 m<sup>2</sup> calpestabili su un unico livello, circondata da un'oasi privata di oltre 1500 m<sup>2</sup> di giardino.Una Zona Giorno Fuori dal ComuneQui la zona giorno è il vero cuore pulsante della casa:-100 m<sup>2</sup> interamente dedicati al relax e alla convivialità.- Un maestoso caminetto che domina l'ambiente, perfetto per le serate invernali.- Portefinestre che portano la vista del giardino fin dentro il salone, garantendo una luminosità straordinaria.- Porticato coperto per trascorrere tempo all'aria aperta e cene. La Zona NotteBen separata per la massima privacy, la restante parte della casa (80 m<sup>2</sup>) ospita:- 4 ampie camere da letto (ideali per famiglie numerose o per chi necessita di studi privati e stanze hobby).- 2 bagni finestrati. Il Piano Interrato: Il Tempio del Tempo LiberoScendendo al piano inferiore, trovi tutto lo spazio di servizio e svago che hai sempre desiderato:-Tavernetta accogliente: dotata [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

