



Rif.: 61153273

€ 259.000

Bifamiliare in vendita

Trana, Via L. Paviolo - San Giovanni

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 280 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	bifamiliare
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

TRANA – VIA PAVIOLOA pochi chilometri da Giaveno, in zona circondata da ville e dal verde , villa singola costruita negli anni 80, in stato originale ben tenuto. La casa si sviluppa su più livelli, offrendo ambienti luminosi e ben distribuiti.Al piano terra, l'ingresso si apre sul soggiorno, comunicante con la cucina abitabile con uscita diretta sul giardino. La zona notte è composta di due camere matrimoniali, una cameretta e doppi servizi. Dalla scala interna in legno, si accede al piano mansardato, composto da un mini alloggio di soggiorno con angolo cottura, due camere luminose ed un bagno.Al piano interrato l'autorimessa spaziosa, la tavernetta e due cantine. L'immobile è molto soleggiato e circondato un giardino ben curato , di cui una parte terrazzata e una di prato verde.Attualmente il riscaldamento è alimentato a GPL, ma vi è la possibilità di allacciamento al metano, oltre alla presenza di stufe a legna e pellet.La casa è adatta per chi cerca un mini alloggio per poter ospitare eventuali genitori od ospiti, oppure può essere sfruttata come villa singola.

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

