



Rif.: 61138455

€ 130.000

Mansarda in vendita

Trana, Strada Avigliana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	mansarda
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	2
Piano:	3

Classe energetica: B

EP globale non rinnovabile: 88.51 kW h/m² anno

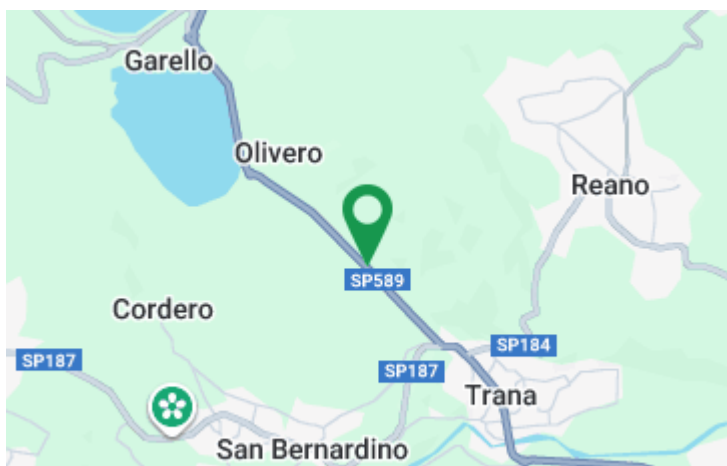
EP globale rinnovabile: 17.73 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

TRANA - STRADA AVIGLIANA Appartamento mansardato con balcone in contesto recente A pochi minuti dal centro di Trana e da Avigliana, appartamento mansardato situato al secondo e ultimo piano di una piccola palazzina realizzata nel 2011. Dal portoncino blindato si entra nella cucina abitabile, con attiguo soggiorno dotato di camino a legna, due camere da letto ed il bagno completo di vasca e doccia. L'appartamento, in classe energetica B, offre basse spese di gestione oltre alla possibilità di accedere a mutui agevolati. Nel 2022 sono stati eseguiti lavori di miglioramento energetico tra cui sostituzione dei serramenti con infissi in PVC tripla camera, l'installazione di caldaia a condensazione ancora in garanzia e pompa di calore caldo/freddo. L'immobile ha la predisposizione per l'antifurto ed è dotato di pannelli solari privati per la produzione dell'acqua calda.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

