



Rif.: 61086815

↓ € 369.000

€ 370.000 (-1%)

## Villa singola in vendita

Bruino, Via Rivoli

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 330 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2

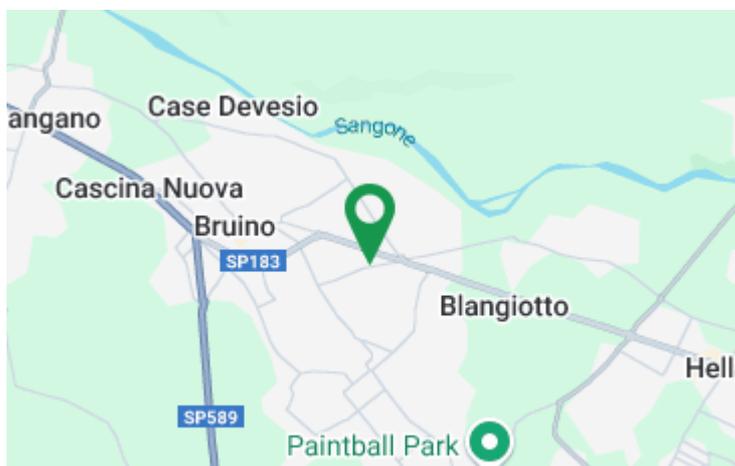
Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

BRUINO - VIA RIVOLI Villa singola sviluppata su un'unico livello, ideale per chi cerca spazio e comfort. La proprietà è stata ristrutturata completamente nel 2022. All'interno, la villa offre locali ben distribuiti, tra cui tre camere da letto situate al piano terra, oltre all'ampio soggiorno con cucina a vista e bagno. Gli spazi abitativi godono di sfoghi esterni quali balconi e un ampio terrazzo, perfetti per momenti all'aperto. Al piano mansardato sottotetto non abitabile completamente rifinito. Al piano seminterrato tavernetta con predisposizione attacchi per angolo cottura, bagno completo di doccia, lavanderia, locale hobby (attualmente adibito a palestra) e box auto doppio. L'aria condizionata assicura comfort in ogni stagione. Tutti gli impianti sono garantiti per 10 anni. L'area esterna è di circa 300 mq, che comprende il giardino privato.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

