



Rif.: 61068243

€ 290.000

Porzione di trifamiliare in vendita Sangano, Via Cuminalunga

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di trifamiliare
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	3

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 162.41 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

SANGANO - VIA CUMINALUNGA In contesto residenziale tranquillo e riservato, comodo a tutti i principali servizi, porzione di villa trifamiliare, libera su tre lati, con giardino privato di circa 400 mq, perfetto per momenti di relax e convivialità all'aperto. L'ingresso si apre sul soggiorno con camino a legna in muratura, che dona un tocco caldo e accogliente all'ambiente. È presente la predisposizione per l'installazione di una stufa a pellet. La cucina abitabile, di generose dimensioni, gode di un'uscita diretta sul giardino, ideale per pranzi e cene all'esterno durante la bella stagione. Il piano è completato da un bagno finestrato con vasca. Al primo piano si sviluppa la zona notte, composta da due camere matrimoniali, di cui una particolarmente ampia con accesso diretto al sottotetto rifinito, un ambiente open space ideale come studio, sala hobby o zona relax. Presente anche un secondo bagno con doccia. Al piano seminterrato si trovano un'autorimessa con

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

