



Rif.: 61065726

€ 298.000

Villa a schiera d'angolo in vendita
Sangano, Via Cuminalunga

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa a schiera d'angolo
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	3



Questo immobile è esente da classe energetica

SANGANO - VIA CUMINALINGA In pieno centro paese, in una zona residenziale molto tranquilla, porzione di Trifamiliare libera su 3 lati. La soluzione si compone su più livelli, ed è circondata sui tre lati dal giardino privato. Al piano terra, l'ingresso volge sull'ampio soggiorno con camino a legna in muratura, cucina abitabile di generose dimensioni con uscita diretta sul con doccia e spazio per ricreare una zona lavanderia. La scala conduce alla zona notte composta da una camera matrimoniale dotata di climatizzatore e da un'altra camera, entrambe con uscita sul balcone piano anche un locale mansardato ideale da sfruttare come studio o come zona relax. Il piano interrato ospita l'ampio box auto, la lavanderia, il locale caldaia e due la soluzione il generoso giardino, di cui una parte terrazzata con tende da sole, ideale da sfruttare nelle giornate calde e per godersi momenti di convivialità con la famiglia. La casa è dotata anche di un impianto fotovoltaico da 4kw , installato 10 anni fa, che viene utilizzato anche per il boiler dell'acqua calda. Riscaldamento con caldaia a pellet. È presente anche

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

