



Rif.: 60873193

**€ 259.000**

## Villa a schiera in vendita

Bruino, Via orbassano

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa a schiera
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Box:	1



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 36.23 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 44.15 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

BRUINO - VIA ORBASSANO - zona centrale e comoda a tutti i servizi, in contesto residenziale di sole ville, porzione di villa del 2007 libera su 2 lati con sfogo esterno privato. Il portoncino blindato volge sulla grande zona giorno con la cucina abitabile a vista con uscita diretta sul terrazzo privato. Al piano è presente la camera matrimoniale e il bagno con la vasca. Al piano mansardato, alto e be sfruttabile nelle altezze, due locali ampi e servizio con doccia. Al piano interrato, tavernetta, ripostiglio, box doppio piastrellato. Riscaldamento autonomo a metano con caldaia a condensazione,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

